

Соглашение о сотрудничестве (партнерстве)

город Москва

« 03 » декабря 2021 года

Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения, далее именуемое «ОООР ЖКК», в лице Исполнительного вице-президента Нефедова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Сейдж Про», именуемое в дальнейшем «СЕЙДЖПРО», в лице Генерального директора Мальцева Алексея Валерьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее по тексту – Стороны) заключили настоящий соглашение о нижеследующем.

1. Общие положения

1.1. Данным соглашением Стороны подтверждают, что интересам каждой из них соответствует совместное и согласованное сотрудничество в рамках своих компетенций в сфере деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства (далее – Организаций ЖКХ) – членов ОООР ЖКК и иных участников отраслевой системы социального партнерства в ЖКХ (далее совместно – Участники ОССП).

1.2. Стороны обязуются осуществлять совместные действия в указанной выше сфере с целью реализации общих интересов и достижения совместных целей.

1.3. Стороны осуществляют совместные действия в порядке и на условиях данного соглашения, а также отдельных договоров и соглашений, заключенных между Сторонами, другими лицами – Участниками ОССП.

1.4. В процессе достижения поставленных целей и реализации общих интересов Стороны обязуются строить свои взаимоотношения на основе равноправности, честного и добросовестного партнерства, а также защиты интересов друг друга.

1.5. Для обеспечения наиболее быстрого и эффективного достижения общих целей Стороны обязуются обмениваться имеющейся в их распоряжении информацией относительно их совместных интересов, а также проводить совместные консультации в случае необходимости.

1.6. Стороны обязуются принимать все необходимые меры для сохранения конфиденциальной информации, полученной друг от друга в процессе осуществления сотрудничества, согласно условиям данного соглашения.

1.7. Конкретные виды и формы сотрудничества Сторон, а также возможное привлечение ресурсов для достижения совместных целей и реализации общих интересов оговариваются Сторонами отдельно, путем заключения соответствующих договоров и соглашений.

1.8. Доходы, полученные в результате осуществления совместной деятельности и делового сотрудничества Сторон, распределяются в каждом конкретном случае согласно отдельной договоренности Сторон.

1.9. Стороны удостоверяют факт того, что настоящее соглашение является рамочным, не является предварительным договором и не возлагает на Стороны никаких юридических обязательств относительно заключения в будущем каких-либо договоров, а также финансовых обязательств, кроме тех, которые предусмотрены настоящим соглашением.

2. Предмет соглашения

Предметом настоящего соглашения является взаимное сотрудничество Сторон с целью выработки и внедрения мер, механизмов и продуктов (в т.ч. программных) по тематике охрана и безопасность труда для Участников ОССП, масштабирования собственной деятельности в сфере ЖКХ.

3. Направления и механизмы сотрудничества Сторон

3.1. Стороны договорились организовать работу по направлениям:

▪ Внедрение программного продукта в сфере охраны труда: **Web-приложение «SeijPro – Управление рисками»** (далее – Программный продукт):

➤ Провести мониторинг потребности Участников ОССП в Программном продукте по охране труда.

➤ Организовать работу по адаптации Программного продукта для сферы ЖКХ.

➤ Вести совместную деятельность по разработке других новых программных продуктов и платформ для цифровизации мероприятий по охране труда у Участников ОССП.

▪ Совместная работа на публичных и профессиональных площадках, охватывающих сферу регулирования социально-трудовых и экономических отношений в ЖКХ для формирования предложений по совершенствованию нормативной правовой базы по охране и безопасности труда:

➤ Проработка возможности применения совместно выработанных механизмов реализации Организациями ЖКХ Отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ РФ (далее – ФОТС) в части охраны и безопасности труда.

➤ Участие СЕИДЖПРО в разработке раздела ФОТС на предстоящий период, связанного с охраной труда.

➤ Участие СЕИДЖПРО в работе отраслевого образовательного проекта ОООР ЖКК «Школа ЖКХ» в рамках своей компетенции.

3.2. Стороны договорились признать целесообразным перспективное вхождение СЕИДЖПРО в состав членской базы ОООР ЖКК.

4. Срок действия соглашения

Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и не ограничено по сроку действия.

5. Порядок изменения и расторжения соглашения

5.1. Изменение, дополнение и расторжение данного соглашения допускаются по взаимному согласию Сторон, а в случаях, установленных законом или данным соглашением, оно может быть прекращено или расторгнуто в ином порядке. Также данное соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке по инициативе одной из Сторон путем направления письменного уведомления не менее чем за один календарный месяц до даты его расторжения.

5.2. Изменения и дополнения данного соглашения оформляются отдельным письменным соглашением, если такое изменение или дополнение осуществляется по взаимному согласию Сторон.

5.3. Документ, который вносит изменения в данное соглашение, подписывается уполномоченными представителями Сторон.

6. Ответственность

6.1. Стороны несут ответственность по настоящему соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, если это вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением данного соглашения, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае если Стороны в результате переговоров не смогли достигнуть взаимного согласия по возникшим разногласиям, а также в случае если одна из Сторон уклоняется от проведения переговоров, то спор разрешается в судебном порядке, установленном законодательством.

8. Заключительные положения

8.1. Стороны подтверждают, что ни одна из Сторон не будет ссылаться в будущем на недостижение согласия по существенным условиям соглашения как на основание считать его незаключенным или недействительным.

8.2. Стороны подтверждают, что в случае если какое-либо условие настоящего соглашения станет либо будет признано недействительным в связи с несоответствием закону, то такое условие не будет приниматься во внимание или же Стороны примут меры по изменению соглашения в той степени, чтобы сделать его действительным и сохранить в полном объеме намерения Сторон.

8.3. Все правоотношения, возникающие в связи с исполнением данного соглашения и не урегулированные им, регламентируются нормами действующего законодательства.

8.4. Стороны предоставили друг другу согласие на обработку, распространение и использование данных, содержащихся в настоящем соглашении, приложениях к нему, актах, заключаемых на его выполнение, с целью надлежащего исполнения условий настоящего соглашения и согласно действующему законодательству.

8.5. Доступ третьим лицам к персональным данным предоставляется только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

8.6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Реквизиты и подписи Сторон

ООО «Сейдж Про»:

634507, Томская обл., Томский р-н,
п.Зональная Станция, мкр. Радужный,
дом 286
ОГРН 1217000007620
ИНН/КПП 7014067216/701401001
Р/счет: 40702810064000003504
БИК: 046902606
К/счет: 30101810800000000606
Банк: ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8616
ПАО СБЕРБАНК

ОООР ЖКК:

108811, г. Москва, п. Московский,
22 км Киевского шоссе, домовл. 4 стр. 5,
офис 502-18
ОГРН
ИНН/КПП 7736281730 / 775101001
Р/счет: 40703810100330000617
БИК: 044525411
К/счет: 30101810145250000411
Банк: Филиал «Центральный» банка ВТБ
(ПАО), г. Москва

Генеральный директор



(А.В. Мальцев)

Исполнительный вице-президент



(В.А. Нефедов)